



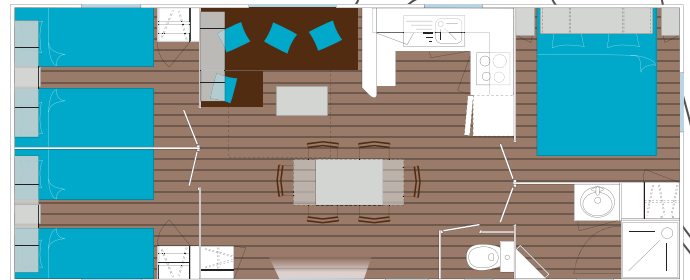
MODELE BORNEO

POUR LES GRANDES FAMILLES
ET CEUX QUI AIMENT RECEVOIR

35 m² - 3 chambres
Longueur : 9,28 m • Largeur : 4 m

Avec ses 3 chambres, ce modèle est idéal pour accueillir toute la famille et vos nombreux amis.

Une cuisine familiale et accueillante où les repas se prennent au cœur d'un agencement convivial, autour d'une grande table centrale en bois massif. La famille est grande mais l'espace et l'intimité de chacun sont préservés. Le Bornéo présente, un salon-séjour spacieux, des équipements adaptés et surtout 2 chambres enfants éloignées de la chambre parents, ainsi qu'un canapé avec lit convertible dans le séjour...





• = de série		
Modèle		Bornéo
Nombre de chambres		2
Dimensions		9,28 x 4
Surface		35 m²
EQUIPEMENT GÉNÉRAL	Bardage 2 couleurs orange / beige	•
	Ambiance Nautique : bardage orange / toit gris 4 pentes / angles blancs / ss volet	en option
	Bardage bois (toiture, gouttières et angles de bardage verts)	en option
	Bardage canexel (sable, amande et sierra + angle blanc, beige, gris ou vert)	en option
	Volets décoratifs bleu orange	•
	Gouttières avant alu et arrière PVC blanc	•
	Toit 2 pentes type tuile ardoise (coloris rouge et vert sur commande)	•
	Porte d'entrée 2 battants tiercés avec seuil alu et verre de sécurité : clair de 1500	•
	Baie fixe séjour largeur 900 avec verre de sécurité	•
	Fenêtre ouverture à la française double vitrage 4/16/4	•
	Fenêtre oscillo-battante (Séjour, SDB et WC)	•
	Fenêtre à soufflet 1 ouvrant (Cuisine)	•
Rideaux doublés occultants sur toutes les ouvertures (hors WC/SDB/Cuisine)	•	
Tringles métal coloris acier	•	
Voilage sur toutes les ouvertures (hors Baie coulissante/WC/SDB/Cuisine)	en option	
CONFORT THERMIQUE	Isolation plafond 200 mm laine de verre	•
	Convecteur pièce principale 1500 W	•
	Convecteur 500 W pour chambre(s) et SDB	•
	Chauffe-eau à ventouse	•
	Inverseur gaz automatique	•
	Réducteur de débit d'eau	•
	Attente électrique pour climatisation (zone identifiée)	•
	VMC 3 bouches	•
	Pack Isolation : Plancher sandwich + Mur isolation renforcée + Cordon antigel et thermostat sur canalisations extérieures équipées de gaine isolante	en option
	Pack Chauffage Gaz : Pack Isolation + Chauffage gaz Trumatic 5002 à air pulsé dans le séjour + Détecteur de monoxyde de carbone	en option
	Pack Caravaneige : Plancher sandwich + Mur isolation renforcée + Chauffage gaz Trumatic 5002 à air pulsé + Détecteur de monoxyde de carbone + Canalisations intérieures équipées de gaine isolante avec cordon antigel et thermostat + Vannes et purges à l'intérieur + Toit à débordement à l'arrière et en pignons (si 4 pentes) + pas de gouttière arrière et pignons + Jeu de housse	en option
	EXTERIEUR	Terrasse 2,50 x 4,50 m + marche pied
Terrasse 2,50 x 6,00 m + marche pied		en option
Marche pied 2 marches		en option
Marche pied 3 marches		en option
Store banne 3,50 x 2,50 coloris rayé bleu ou vert (selon modèle, nous consulter)		en option
Chandelles pour calage (à l'unité)		en option
Verrouillage intérieur de la porte d'entrée		•
Rampes Spots orientables séjour design		•
Table repas massif coloris merisier avec rallonge 8 couverts		•
Table de salon massif coloris Merisier		•
Chaises salon massif merisier		• x 4
Chaise pliante d'appoint merisier		• x 2
SEJOUR	Placard penderie séjour	•
	Meuble TV HI-FI	•
	Canapé d'angle avec chauffeuse et coffre de rangement	•
	Miroir séjour	•
	Lit convertible intégré au canapé 1300 x 1900	•

• = de série		
Modèle		Bornéo
Nombre de chambres		2
Dimensions		9,28 x 4
Surface		35 m²
CUISINE	Evier inox avec égouttoir + Mitigeur	•
	Table de cuisson 4 feux gaz inox thermocouple avec piézo	•
	Protection pour table de cuisson en acier inox	en option
	Réfrigérateur congélateur 230 L INDESIT	•
	Hotte électrique inox filtre avec extraction	•
	Micro-ondes Grill WHIRLPOOL 18 Litres	•
	Attente lave vaisselle sous plaque de cuisson	•
	Attente lave linge dans SDB ou dressing	•
	Lave vaisselle 12 couverts	en option
	Lave linge 3,5kg	en option
	Four électrique encastrable (si option four pas de lave vaisselle) + meuble spécial	en option
	Range-couverts	•
SDB ET WC	Détecteur de fumée	en option
	Store occultant ininflammable intégré à l'ouvrant cuisine	•
	Cabine douche 80 x 80 cm avec porte en verre de sécurité	•
	Meuble de rangement lavabo surélevé	•
	Patère(s)	•
	Barre(s) porte serviette	•
	WC indépendant de la salle de bains avec réservoir économique (double débit)	•
	Store intégré occultant sur fenêtre WC et SDB (la paire)	en option
	Meuble étagères	•
	Lit chambre parents 1900 x 1400	•
	Lit chambre parents 2000 x 1600	en option
	CHAMBRES	Chambre N°1 enfants avec lits 1900 x 800
Chambre N°2 enfants avec lits 1900 x 700		•
Lit Gjogogne 1900 x 800 dans la chambre enfants N°1 (en remplacement des lits jumeaux)		en option
Lit rabattable chambre enfants 1900 x 700 avec échelle amovible (suppression du meuble haut)		en option
Jetés de lit matelassés "Boutis" Turquoise		en option
Liseuses orientables X2 avec va-et-vient chambre parents		•
Placard penderie chambre parents		•
Placard penderie et étagères chambre enfants		•
Meuble pont double rangement avec étagères		•
Volet Roulant chambres parents et enfants		•
Moustiquaire fenêtre dans toutes les chambres		en option
Miroir chambre parents		•

